



**MRC de
Montmagny**

6, St-Jean-Baptiste Est, bureau 300
Montmagny (Québec) G5V 1J7
Té. : 418 248-5985

PROVINCE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

VENTES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, Nancy Labrecque, directrice générale et secrétaire-trésorière de la MRC de Montmagny, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique le jeudi 10 juin 2021, à 10 heures de l'avant-midi, heure locale, à la salle 302 de la MRC de Montmagny, située au 6, rue St-Jean-Baptiste Est, bureau 300, Montmagny (Québec), à défaut de paiement des taxes municipales et scolaires auxquelles ils sont affectés, comprenant les intérêts plus les frais encourus au moment de la vente, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus et sujets au droit de retrait d'un an. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

L'adjudicataire devra payer immédiatement et comptant, soit en argent ou par chèque visé, le prix de son adjudication. À défaut de quoi l'immeuble sera immédiatement remis en vente.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

2701622 ONTARIO INC., MATRICULE : 18005-3657-65-4604, lot 6 166 714 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 9 405,36 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE SEPT-CENT-QUATORZE (lot 6 166 714) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 44, rue du Moulin, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

KEVEN GALLANT-AUDY, MATRICULE : 18005-3755-68-3639, lot 6 166 868 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 649,55 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE HUIT-CENT-SOIXANTE-HUIT (lot 6 166 868) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 24, 9^e Rang, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

ÉTIENNE JALBERT, MATRICULE : 18015-3171-42-1436, lot 6 046 451 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 299,80 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE QUATRE-CENT-CINQUANTE-ET-UN (lot 6 046 451) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, 6^e Rang, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), GOR 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

STEPHEN NOËL, MATRICULE : 18015-3170-37-6180, lot 6 046 416 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 381,46 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE QUATRE-CENT-SEIZE (lot 6 046 416) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, Chemin des Limites, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), GOR 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

SUCCESSION GAÉTAN ROY, MATRICULE : 18015-3168-66-1921, lot 6 046 269 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 2 443,04 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE DEUX-CENT-SOIXANTE-NEUF (lot 6 046 269) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 176, rue Boutin, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), GOR 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

SUCCESSION GAÉTAN ROY, MATRICULE : 18015-3168-66-2575, lot 6 046 271 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 186,09 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE DEUX-CENT-SOIXANTE-ONZE (lot 6 046 271) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 175, rue Boutin, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), GOR 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

THOMAS LECLERC, MATRICULE : 18015-2668-48-7169, lot 6 047 068 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 551,36 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SEPT MILLE SOIXANTE-HUIT (lot 6 047 068) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, Rang St-Armand, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-APOLLINE-DE-PATTON

10263974 CANADA INC., MATRICULE : 18025-2780-29-6381, lots 3 912 755 et 3 912 756 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 368,22 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéro TROIS MILLIONS NEUF-CENT-DOUZE MILLE SEPT-CENT-CINQUANTE-CINQ (lot 3 912 755) et TROIS MILLIONS NEUF-CENT-DOUZE MILLE SEPT-CENT-CINQUANTE-SIX (lot 3 912 756) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, Rang Saint-Jean, Sainte-Apolline-de-Patton (Québec), G0R 2P0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

9213-9500 QUÉBEC INC., MATRICULE : 18030-1472-93-9444, lot 5 761 822 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 24 677,01 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-DEUX (lot 5 761 822) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 1, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), G0R 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALET'S APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-14-0378, lot 5 761 827 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 781,52 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-SEPT (lot 5 761 827) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), G0R 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALETs APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-04-4455, lot 5 761 823 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 779.64 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-TROIS (lot 5 761 823) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALETs APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-05-7437, lot 5 761 824 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 779.64 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-QUATRE (lot 5 761 824) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALETs APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-13-2328, lot 5 761 825 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 779.79 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-CINQ (lot 5 761 825) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALETs APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-13-7080, lot 5 761 826 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 779.64 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-SIX (lot 5 761 826) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALETTS APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-14-4324, lot 5 761 828 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 779,64 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-HUIT (lot 5 761 828) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CHALETTS APPALACHES INC., MATRICULE : 18030-1572-15-4137, lot 5 761 829 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 779,64 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-VINGT-NEUF (lot 5 761 829) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, rue de la Coulée, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

CLAUDETTE LABRECQUE, MATRICULE : 18030-1778-36-5009, lot 5 761 615 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 3 336,74 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE SIX-CENT-QUINZE (lot 5 761 615) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 385, 30^e Rue, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), GOR 3Y0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE CAP-SAINT-IGNACE

AMÉLIE BÉLANGER-JEAN, MATRICULE : 18045-0910-05-1766, lot 3 251 790 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 395,62 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS DEUX-CENT-CINQUANTE-ET-UN MILLE SEPT-CENT-QUATRE-VINGT-DIX (lot 3 251 790) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 743, route du Souvenir, Cap-Saint-Ignace (Québec), GOR 1H0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE CAP-SAINT-IGNACE

ANNE-MARIE BÉLANGER, MATRICULE : 18045-0910-14-0611, lot 3 251 806 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 896,08 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS DEUX-CENT-CINQUANTE-ET-UN MILLE HUIT-CENT-SIX (lot 3 251 806) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 788, route du Souvenir, Cap-Saint-Ignace (Québec), GOR 1H0.

MUNICIPALITÉ DE CAP-SAINT-IGNACE

MÉLANIE BOURGAULT ET CHRISTIAN FRÉGEAU, MATRICULE : 18045-1210-26-4807, lots 3 770 364 et 4 510 211 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 2 002,17 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéro TROIS MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-DIX MILLE TROIS-CENT-SOIXANTE-QUATRE (lot 3 770 364) et QUATRE MILLIONS CINQ-CENT-DIX MILLE DEUX-CENT-ONZE (lot 4 510 211) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 865, chemin Bellevue Est, Cap-Saint-Ignace (Québec), GOR 1H0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANÇOIS-DE-LA-RIVIÈRE-DU-SUD

JEAN-LOUIS SIMARD, MATRICULE : 18060-9293-08-3030, lot 3 476 255 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 316,71 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS QUATRE-CENT-SOIXANTE-SEIZE MILLE DEUX-CENT-CINQUANTE-CINQ (lot 3 476 255) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, chemin Moriveau, Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud (Québec), GOR 3A0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANÇOIS-DE-LA-RIVIÈRE-DU-SUD

JEAN-PAUL MARCEAU, MATRICULE : 18060-8894-30-1423, lot 3 476 337 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 318,74 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS QUATRE-CENT-SOIXANTE-SEIZE MILLE TROIS-CENT-TRENTE-SEPT (lot 3 476 337) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, rue du Rocher, Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud (Québec), G0R 3A0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANÇOIS-DE-LA-RIVIÈRE-DU-SUD

SUCCESSION ERNEST BOULET, MATRICULE : 18060-8994-40-1541,
lot 3 475 361 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 930,47 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS QUATRE-CENT-SOIXANTE-QUINZE MILLE TROIS-CENT-SOIXANTE-ET-UN (lot 3 475 361) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, Chemin St-François Ouest, Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud (Québec), G0R 3A0. Circonstances et dépendances.

DONNÉ À MONTMAGNY, CE 16^E JOUR D'AVRIL 2021



Nancy Labrecque, directrice générale et secrétaire-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Caroline Dancausse, secrétaire-trésorier de la
municipalité de Ste-Appoline-de-Patton certifie sous mon
serment d'office, que j'ai publié le présent avis, en affichant deux (2) copies aux endroits
désignés par le conseil entre 15 et 16 heures de l'après-midi, le 19^e jour
d'avril 2021.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 19^e jour d'avril 2021.


Signature