



**MRC de
Montmagny**

PROVINCE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

VENTES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, Nancy Labrecque, directrice générale et secrétaire-trésorière de la MRC de Montmagny, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique le jeudi 9 juin 2022, à 10 heures de l'avant-midi, heure locale, à la salle 302 de la MRC de Montmagny, située au 6, rue St-Jean-Baptiste Est, bureau 300, Montmagny (Québec), à défaut de paiement des taxes municipales et scolaires auxquelles ils sont affectés, comprenant les intérêts plus les frais encourus au moment de la vente, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus et sujets au droit de retrait d'un an. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

L'adjudicataire devra payer immédiatement et comptant, soit en argent ou par chèque visé, le prix de son adjudication. À défaut de quoi l'immeuble sera immédiatement remis en vente.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

LINDA LEMELIN, MATRICULE : 18005-3658-09-6712, lot 6 166 743 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 315,46 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE SEPT-CENT-QUARANTE-TROIS (lot 6 166 743) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 1, rue Dubois, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

GESTION BRUNO BELLAVANCE, MATRICULE : 18005-3556-09-7294, lots 6 167 531 et 6 166 539 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 701,05 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéros SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SEPT MILLE CINQ-CENT-TRENTE-ET-UN (lot 6 167 531) et SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE CINQ-CENT-TRENTE-NEUF (lot 6 166 539) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, Route 204, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0.

Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE LAC-FRONTIÈRE

VALÉRIE GAGNON-McCOMEAU, MATRICULE : 18010-4270-73-2821, lot 6 167 248 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 728,49 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SEPT MILLE DEUX-CENT-QUARANTE-HUIT (lot 6 167 248) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 181, Route 204, Lac-Frontière (Québec), G0R 1T0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

KEVEN MORRIS, MATRICULE : 18015-3264-78-8691, lot 6 046 485 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 741,85 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE QUATRE-CENT-QUATRE-VINGT-CINQ (lot 6 046 485) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 75, rang St-Isidore, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

SUCCESSION GAÉTAN ROY, MATRICULE : 18015-3168-66-1921, lot 6 046 269 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 890,60 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE DEUX-CENT-SOIXANTE-NEUF (lot 6 046 269) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 176, rue Boutin, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

SUCCESSION GAÉTAN ROY, MATRICULE : 18015-3168-66-2575, lot 6 046 271 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 2 273,66 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE DEUX-CENT-SOIXANTE-ONZE (lot 6 046 271) du Cadastre du Québec,

circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 175, rue Boutin, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0.
Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-APOLLINE-DE-PATTON

STYVE FERLAND, MATRICULE : 18025-3284-04-5932, lots 3 770 019 et 6 270 174 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 058,52 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéros TROIS MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-DIX MILLE DIX-NEUF (lot 3 770 019) et SIX MILLIONS DEUX-CENT-SOIXANTE-DIX MILLE CENT-SOIXANTE-QUATORZE (lot 6 270 174) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 274, rang Saint-Joseph, Sainte-Apolline-de-Patton (Québec), G0R 2P0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE CAP-SAINT-IGNACE

JEAN MAROIS, MATRICULE : 18045-0407-51-9322, lot 3 250 795 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 498,31 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS DEUX-CENT-CINQUANTE MILLE SEPT-CENT-QUATRE-VINGT-QUINZE (lot 3 250 795) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 1203, chemin Pionniers Ouest, Cap-Saint-Ignace (Québec), G0R 1H0. Circonstances et dépendances.

DONNÉ À MONTMAGNY, CE 6^E JOUR D'AVRIL 2022

Nancy Labrecque, directrice générale et secrétaire-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Isabelle Marceau, secrétaire-trésorier de la municipalité de Ste-Apolline-de-Patton certifie sous mon serment d'office, que j'ai publié le présent avis, en affichant deux (2) copies aux endroits désignés par le conseil entre 15:15 et 16:30 heures de l'après-midi, le 6^e jour d'avril 2022.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 6^e jour d'avril 2022.

Isabelle Marceau
Signature



**MRC de
Montmagny**

PROVINCE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

VENTES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, Nancy Labrecque, directrice générale et secrétaire-trésorière de la MRC de Montmagny, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique le jeudi 9 juin 2022, à 10 heures de l'avant-midi, heure locale, à la salle 302 de la MRC de Montmagny, située au 6, rue St-Jean-Baptiste Est, bureau 300, Montmagny (Québec), à défaut de paiement des taxes municipales et scolaires auxquelles ils sont affectés, comprenant les intérêts plus les frais encourus au moment de la vente, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus et sujets au droit de retrait d'un an. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

L'adjudicataire devra payer immédiatement et comptant, soit en argent ou par chèque visé, le prix de son adjudication. À défaut de quoi l'immeuble sera immédiatement remis en vente.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

LINDA LEMELIN, MATRICULE : 18005-3658-09-6712, lot 6 166 743 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 315,46 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE SEPT-CENT-QUARANTE-TROIS (lot 6 166 743) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 1, rue Dubois, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

GESTION BRUNO BELLAVANCE, MATRICULE : 18005-3556-09-7294, lots 6 167 531 et 6 166 539 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 701,05 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéros SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SEPT MILLE CINQ-CENT-TRENTE-ET-UN (lot 6 167 531) et SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE CINQ-CENT-TRENTE-NEUF (lot 6 166 539) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Sans bâtisse dessus construite, Route 204, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0.

Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE LAC-FRONTIÈRE

VALÉRIE GAGNON-McCOMEAU, MATRICULE : 18010-4270-73-2821, lot 6 167 248 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 728,49 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SEPT MILLE DEUX-CENT-QUARANTE-HUIT (lot 6 167 248) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 181, Route 204, Lac-Frontière (Québec), G0R 1T0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

KEVEN MORRIS, MATRICULE : 18015-3264-78-8691, lot 6 046 485 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 741,85 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE QUATRE-CENT-QUATRE-VINGT-CINQ (lot 6 046 485) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 75, rang St-Isidore, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

SUCCESSION GAÉTAN ROY, MATRICULE : 18015-3168-66-1921, lot 6 046 269 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 890,60 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE DEUX-CENT-SOIXANTE-NEUF (lot 6 046 269) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 176, rue Boutin, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

SUCCESSION GAÉTAN ROY, MATRICULE : 18015-3168-66-2575, lot 6 046 271 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 2 273,66 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE DEUX-CENT-SOIXANTE-ONZE (lot 6 046 271) du Cadastre du Québec,

circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 175, rue Boutin, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-APOLLINE-DE-PATTON

STYVE FERLAND, MATRICULE : 18025-3284-04-5932, lots 3 770 019 et 6 270 174 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 058,52 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéros TROIS MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-DIX MILLE DIX-NEUF (lot 3 770 019) et SIX MILLIONS DEUX-CENT-SOIXANTE-DIX MILLE CENT-SOIXANTE-QUATORZE (lot 6 270 174) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 274, rang Saint-Joseph, Sainte-Apolline-de-Patton (Québec), G0R 2P0. Circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE CAP-SAINT-IGNACE

JEAN MAROIS, MATRICULE : 18045-0407-51-9322, lot 3 250 795 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 498,31 \$

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS DEUX-CENT-CINQUANTE MILLE SEPT-CENT-QUATRE-VINGT-QUINZE (lot 3 250 795) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 1203, chemin Pionniers Ouest, Cap-Saint-Ignace (Québec), G0R 1H0. Circonstances et dépendances.

DONNÉ À MONTMAGNY, CE 6^E JOUR D'AVRIL 2022

Nancy Labrecque, directrice générale et secrétaire-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné, Isabelle Manseau, secrétaire-trésorier de la municipalité de Ste Apolline-de-Patton certifie sous mon serment d'office, que j'ai publié le présent avis, en affichant deux (2) copies aux endroits désignés par le conseil entre 15:15 et 16:30 heures de l'après-midi, le 6^e jour d'avril 2022.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 6^e jour d'avril 2022.

Isabelle Manseau
Signature